

高|等|学|校|法|律|实|务|系|列|教|材

总主编：孟庆瑜

副总主编：何秉群 朱良酷 时清霜



民 法 案例教程

立足前沿 培养卓越法律人才

主 编：陈 佳 戴景月

副主编：苏艳英 邓春景 苗春刚



中国民主法制出版社
全国百佳图书出版单位

GAODENG XUEXIAO FALÜ SHIWU XILIEJIAOCAI

MINFA ANLI JIAOCHENG

图书在版编目(CIP)数据

民法案例教程/陈佳,戴景月主编. —北京:中国民主法制出版社,2015.8
高等学校法律实务系列教材/孟庆瑜主编
ISBN 978-7-5162-0795-6
I. ①民… II. ①陈… ②戴… III. ①民法—案例—中国—高等学校—教材 IV. ①D923.05
中国版本图书馆 CIP 数据核字(2015)第 087203 号

图书出品人:刘海涛
文案统筹:陈晗雨
责任编辑:逯卫光

书名/民法案例教程
MINFAANLIJIAOCHENG
作者/陈 佳 戴景月 主编

出版·发行/中国民主法制出版社
地址/北京市丰台区右安门外玉林里 7 号(100069)
电话/(010)63055259(总编室) 63057714(发行部)
传真/(010)63056975 63056983
[http:// www. npcpub. com](http://www.npcpub.com)
E-mail: mzfz@npcpub. com
经销/新华书店
开本/16 开 787 毫米×960 毫米
印张/16.75 字数/254 千字
版本/2015 年 6 月第 1 版 2015 年 6 月第 1 次印刷
印刷/北京盛源印刷有限公司

书号/ISBN 978-7-5162-0795-6
定价/35.00 元
出版声明/版权所有,侵权必究。

(如有缺页或倒装,本社负责退换)

● 目 录

第一编 民法总论	1
引例一 泸州遗赠案	1
【案例 1-1】曲连吉诉天仙阁酒楼收取“开瓶费”案	12
【案例 1-2】“五月花”餐厅案	13
【案例 1-3】李珉因返还拾得物诉朱晋华、李绍华履行悬赏广告约定的给付酬金义务纠纷案	14
【案例 1-4】TMT 商标权属纠纷案	15
引例二 范应莲诉敬永祥侵害海灯名誉案	17
【案例 2-1】陈秀琴诉魏锡林、《今晚报》报社侵害名誉权纠纷案	27
【案例 2-2】霍寿金与中国电影集团公司等名誉权纠纷上诉案	29
引例三 钱钟书、人民文学出版社诉胥智芬、四川文艺出版社侵犯著作权案	32
【案例 3-1】北京搜狐互联网信息服务有限公司等与乐视网信息技术(北京)股份有限公司侵犯著作权纠纷上诉案	42
【案例 3-2】北京市仁爱教育研究所与上海好记星数码科技有限公司等著作权侵权纠纷上诉案	44
【案例 3-3】北京全景视拓图片有限公司诉兵团日报社侵害作品复制权纠纷案	45

【案例 3-4】广东步步高电子工业有限公司诉叶祥华侵害商标权纠纷案	46
引例四 上海家化(集团)有限公司诉上海霞飞日化有限公司 借款合同纠纷案	48
【案例 4-1】金某诉李某等买卖合同纠纷案	56
【案例 4-2】聂某某诉某某人寿保险股份有限公司等 人身保险合同纠纷案	57
【案例 4-3】杨某某等诉朱某等确认合同无效纠纷案	58
引例五 王某诉某物业管理有限公司等健康权纠纷案	59
【案例 5-1】黄某某诉韩某某健康权纠纷案	64
【案例 5-2】姜某某诉袁某某合伙协议纠纷案	65
【案例 5-3】江丽文诉叶维静离婚后财产纠纷案	66
【案例 5-4】何某诉朱某民间借贷纠纷案	67

第二编 物权法	69
引例一 北京月球村航天科技有限公司诉北京市工商行政管理局 工商行政违法案	69
【案例】“世界杯空气”案	76
引例二 彭州天价乌木案	77
【案例 2-1】绵竹市板桥镇柏杨村乌木归属案	85
【案例 2-2】长江奇石归属案	85
引例三 李玉兰诉马海涛小产权房买卖合同纠纷案	86
【案例 3-1】靳某诉代某小产权房买卖合同纠纷案	94
【案例 3-2】范某诉申某集体土地租赁合同纠纷案	94
【案例 3-3】密云非法占地案	94
引例四 深圳泰宝投资发展有限公司郴州分公司诉中国农业银行 股份有限公司郴州分行建设用地使用权抵押权纠纷案	95
【案例】沭阳县中小企业信用担保有限责任公司与潘松浏、沭阳佳成精密 机械有限公司、骆良月、沭阳县李恒镇人民政府抵押合同纠纷案	107
引例五 芮甲占有排除妨害纠纷案	108
【案例 5-1】陈考福诉何美香返还原物纠纷案	112
【案例 5-2】占有物返还纠纷上诉案	114

46	第三编 债与合同	117
	引例一 合肥首例采用情势变更原则判决的非典合同案	117
48	【案例 1-1】“情势变更”难解租约 十年租期“套牢”房东案	126
56	【案例 1-2】三套房买卖纠纷 房产新政致使“遭”退房卖家败诉案	127
	引例二 重庆市首例代位权纠纷案	128
57	【案例 2-1】债权债务不明确 代位诉讼难获支持案	139
58	【案例 2-2】杭州市萧山区第二人民医院诉天安保险股份有限公司	
59	绍兴县支公司、徐利光代位权案	140
64	引例三 金跃利诉洛阳市宁国求实耐磨有限公司买卖合同纠纷案	140
65	【案例 3-1】杭州华能亭趾热电厂诉天津泰友煤业有限公司	
66	煤炭购销合同纠纷案	148
67	【案例 3-2】某服装厂诉某毛纺厂买卖合同纠纷案	149
69	引例四 杜剑波、吴秀娥诉杜青华等无因管理案	150
	【案例 4-1】尉国祥诉罗爱娟、封水夫无因管理纠纷案	158
69	【案例 4-2】韩德波诉王涛、平顶山市汽车运输公司第十车队	
76	无因管理纠纷一案	158
77	引例五 刘成诉某煤矿有限公司不当得利纠纷案	159
85	【案例 5-1】中国农业银行股份有限公司郑州东风路支行诉	
85	岳磊不当得利纠纷案	166
86	【案例 5-2】许霆案	167
94	-----	
94	第四编 继承法	170
94	引例一 胡艳琼等诉胡艳红法定继承案	170
	【案例 1-1】李白后人房产继承案	181
95	【案例 1-2】古月遗产继承案	182
	【案例 1-3】侯耀文遗产继承案	183
107	引例二 丈夫弥留之际妻子自拟代书遗嘱效力纠纷案	185
108	【案例 2-1】国画大师许麟庐遗产纠纷案	191
112	【案例 2-2】导演徐昌霖遗产继承案	192
114	【案例 2-3】孙生有遗产继承案	193
	【案例 2-4】龚如心遗产继承案	194

引例三 何国法诉朱子新等遗赠扶养协议案	195
【案例 3-1】叶文华夫妇诉小刁夫妇遗赠扶养协议纠纷案	202
【案例 3-2】《暮年约定》案	202
【案例 3-3】王占旗等与岳小毛等分割财产纠纷案	203
【案例 3-4】刘恩凤等诉杨胜利等追索遗赠扶养协议下遗赠的财产案	204

第五编 侵权责任法	207
-----------	-----

引例一 郑元根、郑亚芳诉嵊州市剡湖房地产有限公司等 财产损害赔偿案	207
【案例 1-1】谢某某诉赵某某、王某人身损害赔偿纠纷案	217
【案例 1-2】中国铁道建筑总公司诉广东发展银行股份有限公司 昆明分行侵权案	218
引例二 东莞市成功针织制衣厂等与伍玉梅违反安全保障 义务责任纠纷案	219
【案例 2-1】王利毅、张丽霞诉上海银河宾馆赔偿纠纷案	225
【案例 2-2】莫某某与上海鲁迅公园公共场所管理人责任纠纷案	227
【案例 2-3】马青等诉信泰证券公司、古南都明基酒店等未尽 安全保障义务人身损害赔偿纠纷案	228
引例三 徐某某诉彭宇人身损害赔偿纠纷案	230
【案例 3-1】“驴友”被判担责案	238
【案例 3-2】醉酒男子冻死家门口 送其回家同事被判赔案	239
引例四 继母伤害继子女致死案	240
【案例 4-1】重庆继母虐待女童案	246
【案例 4-2】母亲饿死两女童案	247
【案例 4-3】幼儿教师虐童案	247
引例五 黄某某诉陈权茂等 12 户人身损害赔偿纠纷案	248
【案例 5-1】重庆叉棍案	255
【案例 5-2】重庆烟花缸案	255

后记	257
----	-----

► 一、案情

黄永彬
勇。1996 年
初,黄永彬
得的住房补
所获款的一
张学英将
蒋伦芳(被
学英申请,
撤销了黄
分,维持其
后来
亲属护理
8-2 号房
迁,拆迁自
蓉,卖得房
和蒋伦芳
为,遗赠
财产赠与

① 案
民事判决书

高|等|学|校|法|律|实|务|系|列|教|材

宪法案例教程

行政法案例教程

刑法案例教程

■ 民法案例教程

经济法案例教程

刑事诉讼实务教程

民事诉讼实务教程

法律文书实务教程

主题 案例研析与实务操作有机结合

特点 高等学校和实务部门共同开发

目标 法学教育与法律实践相辅相成

上架建议：法律教材

ISBN 978-7-5162-0795-6



9 787516 207956 >

定价：35.00元